

Sayın Site Sakinlerimiz,

Konu : 2022 Yılı Ek İşletme Projesi (Genel Giderlere İlişkin)

Sayı : 2022/02

Kat Mülkiyeti Kanununun 37'inci ve ilgili maddeleri ile Yönetim Planımız çerçevesinde 2022 yılı tahmini gelir ve giderlerini içeren İşletme Projesi/Bütçesi çalışması Ekim 2021'de başlamış, Kasım 2021'de yapılan Toplu Yapı Temsilciler Kurul Toplantısında onaylanmış ve akabinde 10 Aralık 2021 tarihinde sizlere tebliğ edilmiştir.

2022 yılı bütçesi çalışmaları yapılırken, önümüzdeki senenin enflasyonu %30 düzeylerinde beklenmesine rağmen, Aralık ayından beri kümülatif enflasyon oranı sadece altı ayda tüketici fiyatlarında %54'u aşmış, üretici fiyatlarında %80'i bulmuştur.

Dünya çapında yaşanan dalgalanmalar, emtialara gelen zamlar ve elektrik, doğalgaz basta olmak üzere tüketim bedellerinde yaşanan artışlarla birlikte personel maaş ve ulaşım bedellerine beklentilerin üstünde zam gelmesi nedeniyle ek bütçe yapılması zorunluluğu ortaya çıkmıştır.

12 Mayıs 2022 tarihinde yapılan Blok Yapı Temsilciler Kurul toplantısında, ek işletme bütçesi, 01 Temmuz 2022 tarihinden itibaren 2022 Yılı aidatlarına eklenmek suretiyle tahsil edilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

Bu kapsamda 2022 Temmuz ayından itibaren geçerli olacak bağımsız bölüm aylık genel gider avans tutarları (Aidat) ekteki listede bilginize sunulmuştur.

Aidatların her ayın en geç 5'inci gününe kadar sitemizin aşağıda belirtilen hesap numarasına yatırılması hususunda azami dikkat gösterilmesini önemle rica ederiz.

Saygılarımızla,

İstinyePark Residence Site Yönetim Kurulu

2022 Yılı İşletme Bütçesi Banka Hesap Numarası:

Garanti Bankası : İstinye Park Residence Site Yönetimi
İstinye Park Şubesi : 651
TL Hesap Numarası : 62 99 951
İBAN NO : TR05 0006 2000 6510 0006 2999 51

Ek: 2022 Yılı Ek İşletme Projesi ve aidat tablosu